

精华制药集团股份有限公司

调节应急池检修改造建设项目

施工招标文件

一、投标须知前附表

项号	内 容	说 明 与 要 求
1	工程名称	调节应急池检修改造建设项目
2	建设地点	南通市港闸经济开发区城港路 95 号
3	建设规模	约 800m ³
4	承包方式	包工包料
5	质量标准	合 格
6	工期要求	计划开工时间：2020 年 6 月 10 日，计划竣工时间：2020 年 8 月 15 日。具体开工日期以合同约定为准。
7	资金来源	自 筹
8	招标范围	图纸范围及工程量清单范围内的土建工程
9	工程报价方式	固定单价报价
10	招标控制价	444700 元
11	投标有效期	为：45 日历天(从投标截止之日算起)
12	踏勘现场	建设单位不集中组织现场踏勘，各投标单位可随时联系踏勘
13	投标文件份数	正本 壹 份，副本 壹 份
14	投标文件提交地点及截止时间	递交地点：南通市港闸区兴泰路 9 号 截止时间：2020 年 6 月 2 日 10 时 30 分
15	招标单位	招标单位：精华制药集团股份有限公司 地 址：南通市港闸区兴泰路 9 号 项目联系人：张仲哲 联系电话：0513-85609153 15306292862 招标联系人：朱莉 联系电话：0513-85609103 传 真：0513-85609115

二、投标须知

(一)总则

1、工程概况

1.1 见本须知前附表

1.2 现场条件

(1)由投标人踏勘现场后自行考虑，费用含在投标报价中，结算时不再调整。

(2)施工用水、电：施工现场外 50 米具备。

(3)场内外道路：施工用临时道路由承包人自行解决并承担费用。

(4)其他：工程地处繁忙的医药制药厂区内，场地有限，中标人施工时不得影响正常的生产秩序和人员安全，要考虑并采取有效的防护措施；结合危化行业和招标企业厂区安全管理的有关要求，合理安排持证特种作业人员和作业时间。

2、投标人资格要求

2.1 参加投标的施工单位必须具有独立法人资格和房屋建筑工程施工总承包叁级及以上施工资质。

3、投标费用

投标人应承担其编制投标文件以及递交投标文件所涉及的一切费用。无论投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

(二)投标文件

4、投标文件应包括下列 4.1-4.9 条内容

4.1 法定代表人身份证明书

4.2 授权委托书(如有授权)

4.3 投标函

4.4 工程预算书

4.5 承包人供应主要材料一览表

4.6 计划投入的主要施工机械设备表、主要施工人员表

4.7 资格证明材料：企业法人营业执照、企业资质证书、企业安全生产许可证

4.8 资信证明材料：管理体系证书、资信等级证书、投标人财务状况证明

4.9 施工组织设计

(三) 投标报价

5、计价基础

招标文件后附的工程量清单标明的工程量是投标人投标报价的共同基础。招标人提供的工程量清单，投标人应结合投标须知前附表、投标须知、工程施工图纸等资料一起阅读理解。

6、投标报价方式

本工程项目采用固定单价报价方式。投标人报价时应充分考虑施工期间各类建材的市场风险。

7、投标报价的计价方法

7.1 按照国家统一的工程量清单计价规范，由招标人提供工程量数量，投标人自主报价确定工程造价的计价方式。

7.2 以 2020 年 5 月当期人工和材料价格制作工程预算书，明确工程预算价、下浮比例、投标报价。

8、招标控制价 444700 万元

9、投标报价编制要求

9.1 本工程采用工程量清单计价方式，报价时必须按照业主给定的清单项目报价。

9.2 投标报价的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与招标人提供的一致。

9.3 本工程采用商品混凝土。

(四) 投标文件的密封和递交

10、投标文件的密封与标志

10.1 投标人应准备贰份完整的投标文件，其中正本壹份，副本壹份，并标明“正本”或“副本”字样。

10.2 投标文件应密封，并在封袋写明招标人名称、工程名称及投标人名称。

10.3 所有投标文件都必须在封袋骑缝处以显著标志密封。

11、投标截止时间

投标人须在投标文件递交截止时间之前将投标文件递交给招标人。

(五) 开标、评标和定标

12、本工程评标、定标办法采用含施工组织设计的综合评标方法；投标材料中若出现未响应招标文件要求或违反常规投标文件标准的情况，一旦发现将作为废标处理。

13、招标人根据评标委员会成员出勤情况，组织何时开标

14、评标委员会由招标人工程、技术、经济等方面的专家组成

15、评标委员会在评标工作完成后，将公布评标结果

(六) 授予合同

16、定标后，招标人在3日内向中标人发出中标通知书。

17、招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起3日内，订立书面合同。

18、书面合同包含工程施工合同和施工安全协议

三、评标办法

(总分 100 分)

19、商务部分 (60 分)

招标人根据投标人的投标报价，按以下方法计算商务得分：

19.1 评标基准价：将各投标人的投标报价相加后，除以投标人的个数，所得商数即为评标基准价。

19.2 投标报价等于评标基准价时，报价得 60 分。

19.3 投标报价低于评标基准价时，以 60 分为基准数递减（递减以 10 分为限）。投标报价低于评标基准价时，每低 1% 减 0.5 分，最低得分不低于 50 分。

19.4 投标报价高于评标基准价时，以 60 分为基准数递减（递减以 20 分为限）。投标报价高于评标基准价时，每高 1% 减 1 分，最低得分不低于 40 分。

20、技术部分 （40 分）

20.1 投标文件完整性 5 分，根据投标文件完整情况得 0-5 分。

20.2 施工组织设计 20 分，根据施工组织设计的完整性得 1-20 分。

20.3 工期分 5 分，根据投标单位所报工期情况得 1-5 分。

20.4 质保期分 5 分，根据投标单位所报情况得 1-5 分。

20.5 售后服务 5 分，根据投标单位所报情况得 1-5 分。

21、定标

21.1 得分最高的为第一中标人，依次排名。

21.2 如得分最高的不止一家，抽签决定第一中标人，依次排名。

四、工程量清单

22、见附件

四、投标文件格式

投 标 函

_____ :

(一)根据已收到的_____工程的招标文件,我单位将遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定并根据工程招标文件的规定,经考察现场和研究招标文件后,愿以人民币(大写)_____的总价,按招标文件的要求承包本次招标范围内的全部工程。

(二)我单位保证在收到贵单位发出的书面开工令后立即开工,并在_____天内竣工。

(三)我单位保证本工程质量达到_____。

(四)贵单位的招标文件、中标通知书和本投标文件将构成约束我们双方的合同。

(五)工程项目外招标人安排的零星施工,按现行定额结算后,下浮____%计价。

投标人(盖法人章): _____

法定代表人或代理人(签字或盖章): _____

日期: 年 月 日



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:调节应急池 标段:

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
1	010501001001	垫层	1、部位:水池底板垫层 2、混凝土强度等级:C15	m ³	15.920			
2	010501004001	满堂基础	1、部位:水池底板,板厚300mm; A1.1-14 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板	m ³	52.520			
3	010504001001	直形墙	1、混凝土种类:应急水池池壁(含壁板) 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板	m ³	87.880			
4	010502001001	矩形柱	1、KZ1、KZ2、KZ3、KZ4、KZ5柱及柱墩; AZ1 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板	m ³	20.900			
5	010507007001	其他构件	1、构件的类型:沉淀池填充 2、混凝土种类:C30素砼	m ³	33.660			
6	010505001001	有梁板	1、混凝土种类:走廊平台板TPB-1、TB1、TB2、TL1、TL2,板厚100mm, WL1、WL2、WL3、WL4、WL5、WL6、WL7、WL8、WL9、WL10、WL11、WL12、WL13、WL14 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板	m ³	7.950			
7	010606008001	钢梯	1、不锈钢爬梯,做法参见15J401-1、T2A08-2.5 2、含扶手	个	2.000			
8	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 12以内 2、拉筋、封边钢筋级别为C12	t	8.730			
9	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格:HRB400 12以外25以内	t	18.447			
10	010606013001	零星钢构件	1、包边角钢	t	0.193			
11	010902008001	预留接管	1、污泥排放口DN100 2、进水口DN100、出水口DN100 3、溢流口DN125 4、压缩空气孔DN100 5、所有预埋接管均为不锈钢管道,两边凸出板壁5cm,调节应急池进水采用弧形格栅上进水,弧形格栅安排在平台走廊西侧	个	14.000			
分部分项工程清单合计								
12	011705001001	彩钢瓦围挡、安全防护及支撑		项	1.000			



分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:调节应急池 标段:

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
13	011702001001	基础	1、部位:水池底板,板厚300mm 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板 无梁式钢筋混凝土满堂基础复合木模板	m2	56.470			
14	011702011001	直形墙	1、混凝土种类:应急水池池壁(含壁板) 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板 地下室内墙 复合木模板	m2	592.040			
15	011702002001	矩形柱	1、KZ1、KZ2、KZ3、KZ4、KZ5柱及柱墩;AZ1 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板 矩形柱 复合木模板	m2	158.980			
16	011702022001	天沟、檐沟	1、构件的类型:沉淀池填充 2、混凝土种类:C30素砼 檐沟小型构件 木模板	m2	73.500			
17	011702014001	有梁板	1、混凝土种类:走廊平台板TPB-1、TB1、TB2,板厚100mm, WL1、WL2、WL3、WL4、WL5、WL6、WL7、WL8、WL9、WL10、WL11、WL12、WL13、WL14 2、混凝土强度等级:C30 3、含模板 现浇板厚度20cm内 复合木模板	m2	64.157			
本页小计								
合 计								